

# Protokoll fra ordinær generalforsamling i Elvefaret Borettslag

---

Møtedato: 6. juni 2016

Møtetidspunkt: 19:00

Møtested: Møllestua

Til stede: 25 andelseiere, 3 representert ved fullmakt, totalt 28 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS, ble representert ved Carl Fredrik Arntzen

Møtet ble åpnet av Olaf Devik

---

## 1 Konstituering

### A Valg av møteleder

Som møteleder ble Carl Fredrik Arntzen foreslått.

**Vedtak:** Valgt

### B Opptak av navnefortegnelse

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene (og eventuelt fullmakter) som bevis for at vedkommende eier er til stede.

**Vedtak:** Godkjent

### C Valg av referent og minst en andelseier til å underskrive protokollen

Som referent ble Carl Fredrik Arntzen foreslått, og til å signere protokollen ble Erling Ruud foreslått.

**Vedtak:** Godkjent

### D Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn

Det ble foreslått å godkjenne den måten generalforsamlingen var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

**Vedtak:** Godkjent

---

## 2 Behandling av årsberetning og årsregnskap for 2015

### A Behandling av årsberetning og regnskap

Styrets årsberetning, resultatregnskap og balanse for 2015 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

**Vedtak:** Godkjent

### B Overføring av årets resultat fra balansen

Årets resultat foreslås overført fra borettslagets egenkapital.

**Vedtak:** Godkjent

---

## 3 Fastsettelse av styrets godtgjørelse

Godtgjørelse til det sittende styret ble foreslått satt til kr 200 000.

**Vedtak:** Godkjent

---

---

#### 4 Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år ble Olaf Devik foreslått

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

B Som styremedlem for 2 år ble Janne Lundgren og Magne Engseth foreslått

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

C Som valgkomité ble Rita Buer, Erling Ruud og Torstein Lindby foreslått.

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

D Som delegert for OBOS medlemslag til generalforsamlingen i OBOS ble Olaf Devik foreslått

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

E Som miljøutvalg for 1 år ble Einar Grape, Kaja Stray, Asfrid Lønstad og Abdi Issak foreslått

**Vedtak: Valgt ved akklamasjon**

---

Møtet ble hevet kl.: 20:00 Protokollen signeres av

Carl Fredrik Arntzen /s/

*Møteleder*

Carl Fredrik Arntzen /s/

*Referent*

Erling Ruud /s/

*Protokollvitne*

---

I konstituerende styremøte har styret for følgende sammensetning:

<b>Rolle</b>	<b>Navn</b>	<b>Adresse</b>	<b>Valgt for</b>
Styreleder	Olaf Devik	Møllefaret 50 C	2016 – 2017
Nestleder	Janne Lundgren	Møllefaret 44 C	2016 – 2018
Styremedlem	Magnus Engseth	Møllefaret 52 A	2016 – 2018
Styremedlem	Astrid Semb Maalen-Johansen	Møllefaret 54 D	2015 – 2017
Styremedlem	Tor Martin Aspholm	Møllefaret 62 B	2015 – 2017

# Generalforsamling 6. juni 2016 i Elvefaret Borettslag

## Protokolltilførsel fra Reidar Lundquist, Møllefaret 68b

### Til sak 2a: Årsberetning for 2015, undersak "Fibernetts og Kabel-TV"

I en e-postutveksling mellom Styret og undertegnede skriver styremedlem Tor Martin Aspholm 9. desember 2015 med henvisning til den ekstrordinære generalforsamlingen 25. august s.å. blant annet at *"Det var stort oppmøte og generalforsamlingen stemte over og vedtok med overveldende flertall, at vi skulle få installert fibernetts og bytte TV leverandør."*

At generalforsamlingen vedtok at vi skulle få installert fibernetts er riktig. Men generalforsamlingen fikk ingen adgang til å vedta at man skulle bytte ut Canal Digital med Riks-TV. Dette var utførlig omtalt i sakspapirene, men var ikke lagt fram som et forslag man kunne ta stilling til.

Det er derfor svært betenkelig at styret i ettertid har forsøkt å skaffe seg ryggdekning om å gå over til Riks-TV som leverandør av TV-kanaler i et ikke-eksisterende generalforsamlingsvedtak når dette er en beslutning som styret på egenhånd har fattet – og når jeg i tillegg hadde fått opplyst at vi kunne ha fortsatt med Canal Digital som før selv etter nyinstallering av fibernetts.

Reidar Lundquist  
6. juni 2016